



Legenda

Plangebied
 ■ Plangrens

Enkelbestemmingen

■ Agrarisch
 ■ Agrarisch met waarden
 ■ Bedrijf
 ■ Bedrijventerrein
 ■ Bos
 ■ Centrum
 ■ Detailhandel
 ■ Groen
 ■ Groen - Beplantingsstrook
 ■ Horeca
 ■ Maatschappelijk
 ■ Tuin - Gaarde
 ■ Verkeer
 ■ Water
 ■ Water - Waterkering
 ■ Wonen
 ■ Wonen - Maurik kost

Dubbelbestemmingen

■ Leiding - Gas
 ■ Leiding - Riol
 ■ Waarde - Archeologie 2 archeologisch waardevol gebied
 ■ Waarde - Archeologie 3 archeologisch onderzoeksgebied 1
 ■ Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2
 ■ Waarde - Archeologie 5 archeologisch onderzoeksgebied 3
 ■ Waarde - Cultuurhistorie
 ■ Waarde - Ecologie
 ■ Waterstaat - Beheerszone
 ■ Waterstaat - Waterberingsgebied
 ■ Waterstaat - Waterkering
 ■ Waterstaat - Waterstaatsundige functie

gebiedsaanduidingen

■ compensatie - regenwater
 ■ veiligheidszone - 2
 ■ wijwaringszone - dijk 1
 ■ wijwaringszone - dijk 2
 ■ wijwaringszone - molentbloop 150 m
 ■ wijwaringszone - molentbloop 400 m
 ■ wro-zone - wijzigingsgebied

functieaanduidingen

■ bedrijf tot en met categorie...
 ■ bedrijfswoning
 ■ begraafplaats
 ■ detailhandel
 ■ garage
 ■ horeca
 ■ kantoor
 ■ nutsvoorziening
 ■ opslag
 ■ praktijkruimte
 ■ specifieke vorm van bedrijf - grootschalige detailhandel
 ■ specifieke vorm van bedrijf - molen
 ■ specifieke vorm van bedrijf - kleine bedrijfsvoering
 ■ specifieke vorm van bedrijf - opslag en stallingsruimte
 ■ specifieke vorm van maatschappelijk - grootschalig beschermd wonen
 ■ specifieke vorm van verkeer - fietsenstalling
 ■ specifieke vorm van verkeer - garagebox
 ■ specifieke vorm van wonen - ambachtelijk bedrijf
 ■ specifieke vorm van wonen - parkeren
 ■ specifieke vorm van wonen - parkeren 1
 ■ specifieke vorm van wonen - parkeren 2
 ■ specifieke vorm van wonen - reparatiebedrijf
 ■ specifieke vorm van wonen - sociaal maatschappelijke voorziening
 ■ specifieke vorm van wonen - woonzorgcentrum
 ■ zend-ontvangstinstallatie

bouwvlakken
 ■ bouwvlak

bouwaanduidingen

■ diggebouwen
 ■ karakteristiek
 ■ onderdoorgang
 ■ specifieke bouwaanduiding - ahr
 ■ specifieke bouwaanduiding - ah
 ■ specifieke bouwaanduiding - bh
 ■ specifieke bouwaanduiding - bh
 ■ specifieke bouwaanduiding - ch
 ■ specifieke bouwaanduiding - cv
 ■ specifieke bouwaanduiding - cv
 ■ specifieke bouwaanduiding - g
 ■ specifieke bouwaanduiding - monument
 ■ specifieke bouwaanduiding - voorgevel
 ■ specifieke bouwaanduiding - zijgevel
 ■ specifieke bouwaanduiding - uitgesloten - hoofdbouwing

maatvoeringen

○ maximale bouwhoogte (m)
 ○ maximale goot- en bouwhoogte (m)
 ○ maximum bebouwingspercentage (%)
 ○ maximum oppervlakte zijgebouwen (m²)
 ○ minimale goot- en bouwhoogte (m)
 ○ minimale-maximale dakhelling (graden)
 ○ minimale-maximale goothoogte (m)

figuren

○ hartlijn leiding - gas
 ○ hartlijn leiding - riool

Bestemmingsplan 'Kernen Buren'

ORBITO

Bestemmingsplan 'Kernen Buren' - 2023

Formaat: A0
 Schaal: 1:2000
 Bestand: 2023

Kom Maurik